

VZN číslo 13/1995

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 13

o predaji bytov a nebytových priestorov v bytových domoch
v Rajeckých Tepliciach a Poluvsí

Mestské zastupiteľstvo v Rajeckých Tepliciach na základe § 6 zák. číslo 369/90 Zb. a neskorších predpisov o obecnom zriadení, s použitím zákona č. 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

Článok 1

Úvodné ustanovenie

Mesto Rajecké Teplice ako vlastníak bytov a nebytových priestorov, odpredá v súlade so zákonom číslo 182/1993 Zb. zo svojho majetku časť bytov a nebytových priestorov oprávneným osobám pre uspokojenie ich nutných potrieb, nie však za účelom priekupníctva.

Článok 2

Oprávnená osoba

Oprávnenou osobou sa rozumie pre účely tohto nariadenia občan mesta Rajecké Teplice a Poluvsie, t. j. má v meste Rajecké Teplice a Poluvsie trvalý pobyt, trvale sa v meste zdržuje a je nájomcom bytu. V prípade nebytového priestoru je len nájomcom s trvalým pobytom v Rajeckých Tepliciach a Poluvsí.

Oprávnenou osobou nie je:

- Cudzí štátny príslušník
- Nájomca, ktorý je zároveň vlastníkom iného bytu
- Nájomca, ktorý je vlastníkom rodinného domu
- Nájomca, ktorý vlastní rodinný dom vo výstavbe
- Nájomca, ktorý nezaplatil nájomné alebo úhrady za služby spojené s užívaním bytu v zmysle § 16, zákona č. 182/93 Zb.

Oprávnená osoba – nájomca, ktorý si odkúpi byt od mesta do osobného vlastníctva, sa zmluvne zaviazá, že byt neodpredá inej osobe do 10 rokov odo dňa uzavretia kúpnopredajnej zmluvy. Táto podmienka sa zavádza z dôvodu zamedzenia priekupníctva s bytmi.

Článok 3

Byty pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva

V súlade s § 31 zákona č. 182/93 Zb., si mesto ponecháva vo vlastníctve na zabezpečenie bývania občanov Rajeckých Teplíc a Poluvsia a pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva nasledovné byty:

Článok 4

Záverečné ustanovenie

Toto nariadenie bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva dňa 26. Apríla 1995 pod číslom 2/95. Účinnosť nadobúda 15. Dňom po vyvesení na úradnej tabuli mesta Rajecké Teplice a Poluvsie, t. j. dňa 16. Mája 1995. Týmto strácajú platnosť všetky doterajšie nariadenia a predpisy, dotýkajúce sa predmetnej záležitosti.

RNDr. Peter Dobeš
primátor mesta

Článok je tlačný zo stránky www.rajecke-teplice.sk. Webový obsah je generovaný systémom CITYPORTAL spoločnosti **r65 studio**. www.r65studio.sk