



PARAFOVANÉ

MESTO RAJECKÉ TEPLICE

Stavebný úrad

Námestie SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice

MSÚRT-S2024/00253-5/R

V Rajeckých Tepliciach 30.12.2024

Vyjavuje: Ing. arch. Rihalová

č.t.: 0415070415

email: stavebne@rajecke-teplice.sk

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY

Oliver Brodňan, Poluvsie 182, 013 13 Rajecké Teplice

(ďalej len "stavebník") dňa 20.12.2023 podal žiadosť o dodatočné povolenie stavby:

„Prístavba k rodinnému domu súp. č. 182 + prístrešok pre auto“

na pozemku register "C" parc. č. 321/1 v katastrálnom území Poluvsie nad Rajčankou. Po uskutočnení ŠSD a priestupkového konania bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby.

Predmetom dodatočného povolenia je prístavba k existujúcemu rodinnému domu súp. č. 182 na pozemku p.č. KN-C 321/1, k.ú. Poluvsie nad Rajčankou a samostatný prístrešok pre automobil na tom istom pozemku. Prístavba i prístrešok sú napojené na inžinierske siete z existujúceho rodinného domu.

Mesto Rajecké Teplice, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“, v súlade s § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie konania o dodatočnom povolení stavby formou verejnej vyhlášky.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie dodatočného povolenia stavby, v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť **najneskôr do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohoto oznámenia. Na neskôr podané námietky sa v zmysle ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

V rovnakej lehote (resp. v predĺženej lehote, ak o to požiadajú) oznámia svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Rajeckých Tepliciach, Námestie SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice, 1.posch., č. dv. 69 v stránkové dni, po predchádzajúcom telefonickom dohovore.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

SPOLUČNÝ OBEČNÝ ÚRAD
so sídlom v Rajeckých Tepliciach
na úseku
územného konania a stavebného poriadku
číslo. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/, v znení neskorších predpisov/ a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnú tabuľu správneho orgánu Mesta Rajecké Teplice. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od: Vyvesené do:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie oznámenia.

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Verejná vyhláška - účastníci konania

Na vedomie:

Oliver Brodňan, Poluvsie 182, 013 13 Rajecké Teplice

ostatný(i)

SOÚ Rajecké Teplice - spis