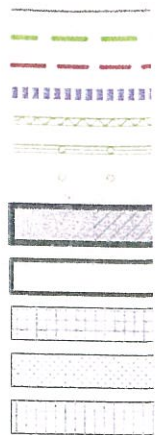


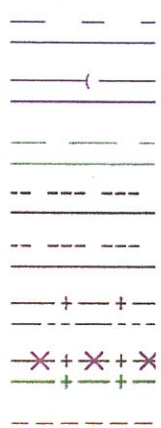
**LEGEND**



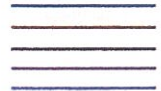
166/6



**EXISTUJ  
SIETE**



**NAVRHO  
SIETE**



VŠ1

RŠ1

RDŠ1

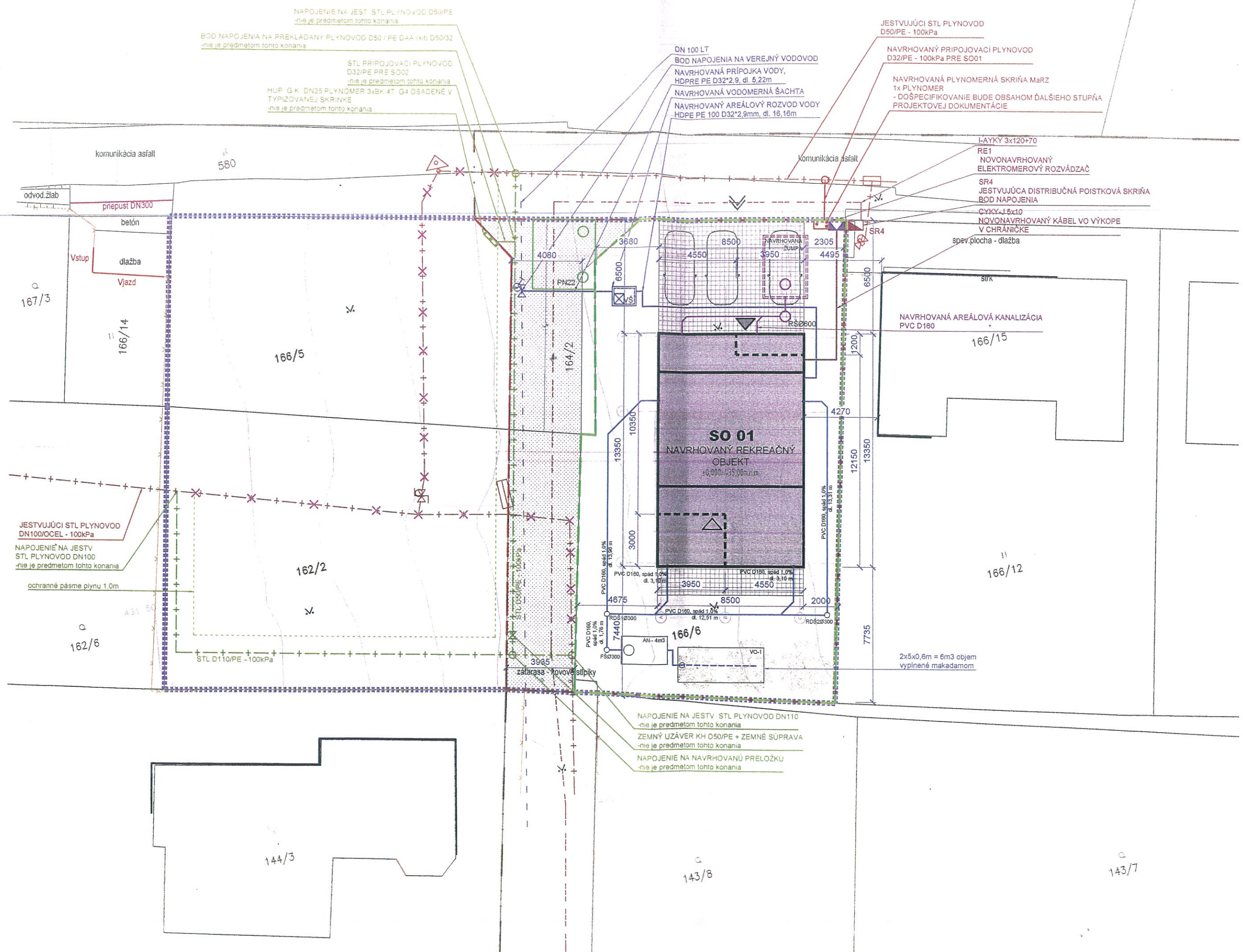
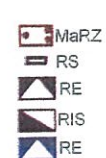
FŠ

VO-1

Ž

AN

PN22



## LEGENDA

	KATASTER
	RIEŠENÁ PARCELA
	NAVRHOVANÁ REPARCELIZÁCIA
	OPLOTENIE POZEMKU - NEPRIEHLADNÉ
	OPLOTENIE POZEMKU - PRIEHLADNÉ
	OPLOTENIE POZEMKU - EXISTUJÚCE
	NAVRHOVANÝ OBJEKT
	EXISTUJÚCE OBJEKTY
	SPEVNENÉ PLOCHY
	ÚZEMNÁ REZERVA
	TERASA
166/6	PARCELNÉ ČÍSLO
	HLAVNÝ VSTUP NA POZEMOK
	HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU
	VEDĽAJŠÍ VSTUP DO OBJEKTU
	HLAVNÝ VJAZD PRE AUTOMOBILY

## EXISTUJÚCE INŽINIERSKE SIETE

	VEREJNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
	VODOVODNÁ PRÍPOJKA
	VEREJNÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZ. POTRUBIE
	KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
	DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
	PRÍPOJKA DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE
	VEREJNÉ EL. VEDENIE - VZDUŠNÉ
	EL. PRÍPOJKA - VZDUŠNÁ
	VEREJNÉ EL. VEDENIE - ZEMNÉ
	EL. PRÍPOJKA - ZEMNÁ
	VEREJNÉ PLYNOVÉ POTRUBIE
	PLYNOVÁ PRÍPOJKA
	NAVRHOVANÉ ZRUŠENIE PLYNOVÉHO POTRUBIA
	NAVRHOVANÉ PRELOŽENIE PLYNOVÉHO POTRUBIA
	TELEKOMUNIKAČNÉ VEDENIE

## NAVRHOVANÉ INŽINIERSKE SIETE

	AREÁLOVÝ ROZVOD VODY
	NAVRHOVANÝ ROZVOV PLYNU LPE V ZEMI
	EL. PRÍPOJKA
	AREÁLOVÝ ROZVOD SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
	AREÁLOVÝ ROZVOD DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE
VŠ1	VODOMERNÁ ŠAČTA S VODOMERNOU ZOSTAVOU
RŠ1	REVÍZNA KANALIZAČNÁ ŠAČTA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
RDŠ1	REVÍZNA KANALIZAČNÁ ŠAČTA DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE
FŠ	FILTRAČNÁ ŠAČTA Ø 300mm
VO-1	VSAKOVACÍ OBJEKT
Ž	PREFABRIKOVANÁ ŽUMPA O OBJEME 12m <sup>3</sup>
AN	AKUMULAČNÁ NÁDRŽ O OBJEME 4m <sup>3</sup>
PN22	PODZEMNÁ POŽIARNA NÁDRŽ O OBJEME 22m <sup>3</sup>

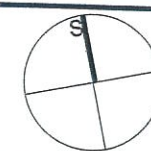
	MERANIE PLYNU + HUP
	ROZVÁDZAČ SILNOPRÚDU
	EL. SKRIŇA EXISTUJÚCA
	EL. SKRIŇA EXISTUJÚCA
	EL. SKRIŇA NAVRHOVANÁ

## TECHNICKO-HOSP. UKAZOVATELE POZEMKU A NAVRHOVANÉHO OBJEKTU

PLOCHA POZEMKU	166/6 - riešená parcela	408 m <sup>2</sup>
PLOCHA POZEMKU	164/2	60 m <sup>2</sup>
PLOCHA POZEMKU	166/5	213 m <sup>2</sup>
PLOCHA POZEMKU	162/2	352 m <sup>2</sup>
PLOCHA AREÁLU	SPOLU	1033 m <sup>2</sup>
ZASTAVANÁ PLOCHA	RO	113,47 m <sup>2</sup>
ZASTAVANÁ PLOCHA	SPOLU	113,47 m <sup>2</sup>
ÚŽITKOVÁ PLOCHA	RO - so zimnou záhradou	199,57 m <sup>2</sup>
SPEVNENÉ PLOCHY		55,17 m <sup>2</sup>
PRIRODNÁ PLOCHA		225,33 m <sup>2</sup>
OBOSTAVANÝ OBJEM		962 m <sup>3</sup>
INDEX ZASTAVANEJ PLOCHY		0,27
KOEFICIENT OBJEMU		8,46
KOEFICIENT PRIRODNEJ PLOCHY		0,55

## POZNÁMKY

- PROJEKT STUPEŇ PRE STAVEBNÉ POVOLENIE NESLŮŽI PRE REALIZÁCIU STAVBY A NENAHRÁDZA DIELENSKÚ DOKUMENTÁCIU.
- VŠETKY ROZMERY JE POTREBNÉ PREKONTROLOVAŤ NA STAVBE !!! V PRÍPADE ZISTENIA VÝRAZNÝCH ODCHÝLIEK KONTAKTOVAŤ ZODPOVEDNÉHO PROJEKTANTA
- NAVRHOVANÉ MATERIÁLY SÚ REFERENČNÉ, V PRÍPADE ZMENY JE POTREBNÉ ZACHOVAŤ ROVNOCENNÉ TECHNICKÉ PARAMETRE A KVALITU !!!
- PROJEKTOVÚ DOKUMENTÁCIU JE NUTNÉ KOORDINOVÁŤ S DOKUMENTÁCIAMI PROFESII.
- PRI PRIESTOROVOM USPORIADANÍ PODZEMNÝCH VEDENÍ JE POTREBNÉ DODRŽAŤ MIN. VZDIALENOSTI V HORIZONTÁLNOH A VO VERTIKÁLNOH SMERE, PRED ZAHÁJENÍM PRÁČ JE NUTNÉ PREVIESŤ VYTÝČENIE INŽINIERSKÝCH VEDENÍ.
- TRIEDU A DRUH BETÓNU, OCELE SO ŠPECIFIKÁCIOU KONŠTRUKCII VIĎ, STATICKÝ POSUDOK, KTORÝ JE VYPRACOVANÝ V SÚLADE SO SÚVISIACIMI PLATNÝMI NORMAMI STN, EN A TECHNOLOGICKÝMI PREDPISMI, PODROBNÉ VÝKRESY VÝSTUŽE A VÝKAZY MATERIÁLOV SÚ SÚČASŤOU REALIZAČNEHO PROJEKTU (ODPORÚČAME VYHOTOVÍŤ). V PRÍPADE NEZROVNALOSTI JE NUTNÉ KONTAKTOVAŤ STATIKA PROJEKTU, KAŽDÚ ZMENU TREBA PREHODNOTIŤ SO STATIKOM.
- PRED BETONÁŽOU ZÁKLADOVEJ DOSKY PO ZHUTNENÍ PODKLADOVÝCH VRSTEV JE POTREBNÉ VYHOTOVÍŤ SKÚŠKU TESNOTI A PRIECHODNOSŤ POTRUBÍ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE.
- NA PREDMETNEJ PARCELE NEBOL VYKONANÝ HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM AK SA ZISTÍ VYSOKÁ SPODNÁ VODA BUDE POTREBNÉ ZABEZPEČIŤ SPODNÚ STAVBU HYDROIZOLÁCIU VOČI TLAKOVEJ VODE A RADŮNU, AK SA ZISTIA AJ INÉ OKOLNOSTI BUDE MUSIEŤ BYŤ PRIZVANÝ STATIK PROJEKTU A GEOLOG NA PREHODNOTENIE SPOSOBU ZAKLADANIA.
- ARCHITECTONICKÉ DIELO AKO AJ PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PODLIEHA AUTORSKEJ OCHRANE PODĽA ZÁKONA Č. 618/2003 Z.z. O AUTORSKOM PRÁVE SÚVISIACIACH S AUTORSKÝM PRÁVOM (AUTORSKÝ ZÁKON) V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV. VÝROBA NAPODOBENÍ ALEBO ROZMNOŽENÍ BEZ PÍSMENÉHO SÚHLASU AUTORA JE PORUŠENÍM AUTORSKÝCH PRÁV A TRESNÉ PODĽA OSOBYTÝCH PREDPISOV.



MAKKI architekt, s.r.o.  
Hraničná 41, 821 06 Bratislava  
IČO: 47 399 478, DIČ: 2023874831  
IČ DPH: SK2023874831  
makki@makki.sk, www.makki.sk

MAKKI-architekt, s.r.o.  
HRANIČNÁ 41, 821 06 BRATISLAVA, TEL.: +421 904 251 965  
makki@makki.sk, www.makki.sk, www.facebook.com/makki.sk

názov stavby:

**REKREAČNÝ OBJEKT  
RAJECKÉ TEPLICE**

investor: Ing. Daniel Sýkora  
Palisády 736/46, 811 06 Bratislava

okres: ŽILINA

obec: RAJECKÉ TEPLICE

katastr. územie: RAJECKÉ TEPLICE

parcelné č.: 162/2, 164/2, 166/5, 166/6

dátum: 6/2024

zákazka č.: 2216

formát: 630 x 297

mierka: 1:50

stupeň dokumentácie: PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

obsah výkresu: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA

zodp. projektant: Ing. arch. Erik MAKKI

autor projektu: Ing. arch. Ivan Magala  
Ing. Petra Naňo  
Bc. Marián Novíkmeč  
Ing. arch. Andrea Lačná  
Ing. Petra Naňo

kreslil:

**2 01**